



Číslo: OU-TN-OOP4-2018/0001940-002

Trenčín dňa 26.01.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva (ďalej len „odvolací orgán“), ako príslušný orgán podľa § 2 ods. 3, § 4 ods. 2 písm. b) a ods. 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s § 5 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) a v súlade s § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) rozhodol o odvolaniach, ktoré podali účastníci v:

1. rade Branislav Bulejko s manželkou Simonou, rod. Orságová, bytom 913 33 Horná Súča č. 283
2. rade Guga Marian, 913 33 Horná Súča 87 (ďalej len „odvolávajúci v 1. – 2. rade“) proti rozhodnutiu Okresného úradu Trenčín, pozemkového a lesného odboru č. OU-TN-PLO-2017/015999-28 Nos zo dňa 29.09.2017 takto:

podľa § 59 ods. 2 Správneho poriadku v súlade s § 5 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách

odvolania zamieta

a rozhodnutie Okresného úradu Trenčín, pozemkového a lesného odboru č. **OU-TN-PLO-2017/015999-28 Nos zo dňa 29.09.2017** o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti extravilánu katastrálneho územia Horná Súča, lokalita „Dolný Brodek a Horné Lány“ (ďalej len „JPU“) podľa § 8 ods. 1 v spojení s § 8b a 8d zákona o pozemkových úpravách

potvrďuje.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 21.04.2017 bola Okresnému úradu Trenčín, pozemkovému a lesnému odboru (ďalej len „správny orgán“) doručená žiadosť Obce Horná Súča o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti extravilánu katastrálneho územia Horná Súča, lokalita Dolný Brodek a Horné Lány. Žiadosť o povolenie JPU bola zdôvodnená nevhodnosťou priestorového usporiadania a rozdrobenosti vlastníckych vzťahov v lokalite, kde má byť budúce využitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. Cieľom JPU je usporiadanie pozemkov tak, aby sa daná lokalita mohla využiť na výstavbu. Správny orgán dňa 13.06.2017 pod č. OU-TN-PLO-

2017/015999-05 nariadil podľa § 7 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie).

Nariadenie prípravného konania bolo zverejnené verejnou vyhláškou na úradnej tabuli OU-TN-PLO od 20.06.2017 do 06.07.2017 a na úradnej tabuli Obecného úradu Horná Súča od 19.06.2017 do 07.07.2017.

Cieľom projektu JPU je racionálne a priestorové usporiadanie pozemkov v navrhovanom obvode v zmysle schváleného územného plánu Obce Horná Súča. V priebehu prípravného konania správny orgán prerokoval dôvody a predpoklady začatia JPU, obvod JPU, obmedzenia účastníkov pozemkových úprav, záväznosť územnoplánovacích podkladov a ciele JPU s obcou Horná Súča a s Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky.

Dňa 28.07.2017 zriadil správny orgán pod č. OU-TN-PLO-2017/015999-17 na účely prípravného konania prípravný výbor, ktorý zaniká zvolením predstavenstva združenia účastníkov JPU. Následne dňa 07.09.2017 sa uskutočnilo pracovné rokovanie na Okresnom úrade v Trenčíne, kde bolo za účasti prípravného výboru a orgánu štátnej správy na úseku územného plánovania prerokované hlavne určenie obvodu JPU, vyhodnotenie prieskumu záujmu vlastníkov o JPU, zistenie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností, určenie záväzných územnoplánovacích podkladov s obcou a prerokovanie vykonania JPU s poľnohospodárskym podnikom a s orgánom štátnej správy na úseku územného plánovania. Z pracovného rokovania bola spísaná zápisnica, ktorá je súčasťou spisového materiálu.

Správny orgán v prípravnom konaní zisťoval záujem vlastníkov o pozemkové úpravy v súlade s § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách:

„(2) Pred rozhodnutím o nariadení alebo povolení pozemkových úprav okresný úrad nariadi konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) na účel

- a) preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav,*
- b) určenia hraníc obvodu pozemkových úprav, určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav,*
- c) zistenia záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy začaté z dôvodov podľa § 2 ods. 1 písm. b) a h); záujem je preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci najmenej polovičnej výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod projektu pozemkových úprav a o prejavenom záujme spíše okresný úrad zápisnicu“.*

Správny orgán dňa 29.06.2017 spísal v zmysle § 7 ods. 2 písm. c) zákona o pozemkových úpravách zápisnicu o prejavenom záujme o pozemkové úpravy, ktorá je súčasťou spisového materiálu. V navrhovanom obvode JPU 17,03 ha vyjadrili súhlas s JPU vlastníci vlastníci výmeru cca 8,88 ha, čo predstavuje 52,15 % z celkovej výmery navrhovaného obvodu JPU.

Obvod JPÚ bol stanovený na základe výsledkov prípravného konania a je navrhnutý predkladateľom žiadosti a vymedzuje časť územia v zmysle schváleného územného plánu. V obvode projektu JPÚ sú zahrnuté parcely registra C-KN a E-KN resp. ich časti, tak ako sú uvedené vo výrokovej časti napadnutého rozhodnutia. Z obvodu JPÚ sa nevynímajú žiadne pozemky, takže všetky pozemky v obvode JPÚ podliehajú pozemkovým úpravám a tvoria obvod projektu JPÚ o výmere približne 17,03 ha. Predbežná výmera bude spresnená po zameraní obvodu projektu JPÚ v priebehu konania v zmysle zákona o pozemkových úpravách

Po posúdení a preverení opodstatnenosti vykonania pozemkových úprav vydal správny orgán dňa 29.09.2017 napadnuté rozhodnutie, ktorým povolil podľa § 8 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách jednoduché pozemkové úpravy podľa § 8b a § 8d zákona o pozemkových úpravách v časti extravilánu katastrálneho územia Horná Súča, lokalita Dolný Brodek a Horné Lány – JPÚ.

Správny orgán v súlade s § 8 ods. 1 písm. f) zákona o pozemkových úpravách vo výroku rozhodnutia stanovil rozsah a skladbu projektovej dokumentácie. Rozsah dokumentácie je zjednodušený, a to vzhľadom na malú výmeru obvodu pozemkových úprav a stanovené ciele JPÚ. Vzhľadom na formu a účel pozemkových úprav je zjednodušená aj obsahová skladba dokumentácie, pričom vychádza najmä z § 8d zákona o pozemkových úpravách. Správny orgán rozhodol, ktoré úvodné podklady podľa § 9 a § 12 zákona o pozemkových úpravách netreba vyhotovovať. V rámci úvodných podkladov v súlade s § 8d ods. 4 zákona o pozemkových úpravách netreba vyhotoviť návrh miestneho územného systému ekologickej stability. Na vykonanie projektu sa použijú postupy podľa § 14 zákona o pozemkových úpravách. Postupy, rozsah a skladba projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie projektu JPÚ, budú vykonávané v zmysle zákona o pozemkových úpravách, Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav (MN74.20.73.46.30) a Metodických štandardov projektovania pozemkových úprav (Muchová, Vanek a kol., Nitra 2009). Projektovú dokumentáciu vypracuje zhotoviteľ, firma GEOMETRA Trenčín, s.r.o., Námestie sv. Anny č. 21, 911 01 Trenčín v zastúpení konateľkou Ing. Natašou Hermanovou, ktorá je držiteľkou oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav.

Podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách správny orgán po prerokovaní s obcou Horná Súča, určí presný termín na zvolanie prvého zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav.

Podľa § 26 zákona o pozemkových úpravách správny orgán rozhodol o obmedzení účastníkov pozemkových úprav nasledovne: bez súhlasu správneho orgánu nie je možné v obvode JPU meniť spôsob využitia pozemku, zriaďovať, meniť alebo zrušiť vodohospodárske zariadenia, stavby na dotknutých pozemkoch, vysádzať alebo likvidovať trvalé porasty.

Podľa § 5 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách fyzické osoby, právnické osoby a obce, ktoré môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, sú povinné, aby v lehote do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia písomne informovali správny orgán o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode JPU a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách.

Podľa § 6 ods. 5 a § 17 zákona o pozemkových úpravách Slovenský pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú práva vlastníka nehnuteľností vo vlastníctve štátu a zastupujú neznámych vlastníkov pozemkov, alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe.

V zmysle § 6 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách ak je účastník zastúpený splnomocnencom, podpis splnomocniteľa na plnomocenstve musí byť osvedčený podľa osobitných predpisov.

V zmysle § 6 ods. 7 zákona o pozemkových úpravách vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti zastupuje v konaní pozemkové spoločenstvo.

Z dôvodu informovania nájomcov o termíne zániku nájomných vzťahov k pôvodným pozemkom, v súlade s § 8 ods. 7 zákona o pozemkových úpravách, správny orgán oznámil predpokladaný termín schválenia vykonania projektu pozemkových úprav, ktorý je 24 mesiacov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.

V zmysle § 20 zákona o pozemkových úpravách náklady pozemkových úprav sú finančne zabezpečené navrhovateľom, čo navrhovateľ preukázal predložením uzatvorenej zmluvy medzi objednávateľom: Obec Horná Súča zastúpená starostom Ing. Jurajom Ondračkom a zhotoviteľom: GEOMETRA Trenčín, s.r.o., v zastúpení konateľkou Ing. Natašou Hermanovou.

Podľa § 8 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách, nakoľko je v konaní viac ako 50 účastníkov, sa rozhodnutie oznámilo verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku tak, že bolo v obci Horná Súča vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne bolo toto rozhodnutie

zverejnené na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

V zákonnej lehote sa proti rozhodnutiu správneho orgánu č. OU-TN-PLO-2017/015999-28 Nos zo dňa 29.09.2017 odvolali odvolatelia v 1. a 2. rade.

Odvolatelia v 1. rade vo svojom odvolaní zo dňa 30.10.2017 (pôvodne doručené Obecnému úradu Horná Súča dňa 30.10.2017) doručenom správne mu orgánu dňa 10.11.2017 uvádzajú:

„Náš pozemok parc. č. 10678 o výmere 146 m², nachádzajúci sa v lokalite Dolný Brodek sme si kúpili za účelom hospodárenia na pôde a preto nesúhlasíme s jednoduchou pozemkovou úpravou, ani s predajom a ani s výmenou nášho pozemku parc. č. 10678.“

Odvolateľ v 2. rade vo svojom odvolaní zo dňa 07.11.2017 doručenom správne mu orgánu dňa 08.11.2017 uvádza:

„Nesúhlasím s pozemkovými úpravami v lokalite Dolný Brodek, kde som majiteľom pozemku parc. č.10650. Je to jediná parcela, kde je možné dopestovať zeleninu a iné produkty.“

Správny orgán v zmysle § 56 správneho poriadku upovedomil ostatných účastníkov konania o obsahu podaných odvolaní a vyzval ich, aby sa k nim vyjadrili v lehote 10 dní odo dňa oznámenia upovedomenia. Keďže je v konaní viac ako 50 účastníkov bolo rozhodnutie o povolení JPÚ v zmysle § 8 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách doručené prostredníctvom verejnej vyhlášky, preto bolo upovedomenie účastníkom oznámené pod č. j. OU-TN-PLO-2017/015999-41 verejnou vyhláškou a vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Horná Súča, pričom posledný deň tejto lehoty bol dňom oznámenia účastníkom a tí mali 10 dňovú lehotu na vyjadrenie.

V stanovenej lehote sa k obsahu podaných odvolaní vyjadrili účastníci konania:

Peter Hlucháň, bytom Horná Súča 163, 913 33 Horná Súča

Ľubica Habániková, rod. Mikušincová, bytom Horná Súča 106, 913 33 Horná Súča,

ktorí zhodne vyjadrili súhlasné stanovisko s obsahom podaných odvolaní a uviedli, že sú vlastníkami každej jednej parcely a to:

- Peter Hlucháň vlastní pozemok, parcelu č 10700 o výmere 235 m² v lokalite Dolný Brodek a tiež kúpil pozemok za účelom pestovania zeleniny,
- Ľubica Habániková vlastní pozemok, parcelu č. 10676 o výmere 91 m² v lokalite Dolný Brodek a chce ho využívať na pestovanie zeleniny.

Odvolatelia v 1. a 2. rade opakovane potvrdili svoje odvolanie.

Správny orgán o odvolaniach sám nerozhodol, a preto ho v súlade s § 57 ods. 2 správneho poriadku predložil, spolu s odvolaniami napadnutého rozhodnutia a súvisiacim spisovým materiálom odvolaciemu orgánu na odvolacie konanie a rozhodnutie.

Odvolací orgán preskúmal odvolaním napadnuté rozhodnutie a celý s ním súvisiaci spisový materiál, ako aj konanie, ktoré predchádzalo vydaniu rozhodnutia v celom rozsahu po vecnej i procesnej stránke. Odvolací orgán po preskúmaní spisového dokladového materiálu podľa § 59 ods. 1 správneho poriadku, konštatuje, že správny orgán v konaní postupoval v súlade s ustanoveniami zákona o pozemkových úpravách, najmä § 7 ods. 2 písm. c), § 8b § 8d a správneho poriadku.

V zmysle § 3 ods. 1 správneho poriadku *správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.*

V zmysle § 3 ods. 2 správneho poriadku *správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť*

k podkladu rozhodnutia a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

V zmysle § 3 ods. 5 správneho poriadku rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

V zmysle § 46 správneho poriadku rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

V zmysle § 47 ods. 3 správneho poriadku v odôvodnení rozhodnutia správny orgán uvedie, ktoré skutočnosti boli podkladom na rozhodnutie, akými úvahami bol vedený pri hodnotení dôkazov, ako použil správnu úvahu pri použití právnych predpisov, na základe ktorých rozhodoval, a ako sa vyrovnal s návrhmi a námietkami účastníkov konania a s ich vyjadreniami k podkladom rozhodnutia.

V zmysle § 59 ods. 2 správneho poriadku ak sú pre to dôvody, odvolací orgán rozhodnutie zmení alebo zruší, inak odvolanie zamietne a rozhodnutie potvrdí.

V zmysle § 7 ods. 2 písm. c) zákona o pozemkových úpravách, pred rozhodnutím o nariadení alebo povolení pozemkových úprav okresný úrad nariadi konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) na účel zistenia záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy začaté z dôvodov podľa § 2 ods. 1 písm. b) a h). Záujem je preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci najmenej polovičnej výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod projektu pozemkových úprav, a o prejavenom záujme spíše okresný úrad zápisnicu; to neplatí na konanie podľa osobitného predpisu.

Z predloženej dokumentácie vyplýva, že napadnuté rozhodnutie o povolení JPÚ bolo v zmysle § 8 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách doručené prostredníctvom verejnej vyhlášky – zverejnené na 15 dní na úradnej tabuli obce Horná Súča v termíne od 19.10.2017 do 03.11.2017. Rozhodnutie bolo doručené 03.11.2017 a opravný prostriedok bolo možné podať do 15 dní odo dňa jeho doručenia správne orgánu.

Odvolaná odvolateľov v 1. a 2. rade boli podané v termíne. Ale Peter Hlucháň a Ľubica Habániková zaslali svoje odvolania po termíne, t. j. po zákonom stanovenej lehote na podanie odvolania – bola to reakcia na výzvu správneho orgánu, ktorý vyzval účastníkov konania na vyjadrenie k podaným odvolaniam odvolateľov v 1. a 2. rade. Posledný deň na podanie odvolania bol 18.11.2017. Odvolania boli doručené správne orgánu dňa 22.12.2017, teda po zákonom stanovenej lehote. V zmysle § 27 ods. 1 správneho poriadku zákonné lehoty sú lehoty, ktoré sú ustanovené správnym poriadkom alebo osobitným právnym predpisom. Zákonnú lehotu nesmie správny orgán ani predĺžiť, ani skrátiť.

Vzhľadom k tomu, že odvolania Petra Hlucháňa a Ľubice Habánikovej sú obsahovo podobné s odvolaniami odvolateľov v 1. a 2. rade, odvolací orgán uvádza, že odpoveďou na ich odvolania bude obsah tohto rozhodnutia, ktoré im bude zaslané.

Odvolatelia zhodne nesúhlasili s pozemkovými úpravami a nesúhlasili ani s predajom svojich pozemkov, na ktorých všetci hospodária – pestujú zeleninu na pozemkoch zapísaných v registri C - KN v lokalite Dolný Brodek. Ide o parcely s malými výmerami:

- odvolatelia v 1. rade parcela č. 10678 o výmere 146 m²,
- odvolateľ v 2. rade parcela č. 10650 o výmere 346 m²,
- Peter Hlucháň parcela č. 10700 o výmere 235 m²,
- Ľubica Habániková parcela č. 10676 o výmere 91 m².

Daná lokalita, kde sa ich pozemky nachádzajú, je podľa územného plánu obce určená na individuálnu bytovú výstavbu (IBV), no v priebehu konania o JPU i po jeho ukončení môžu vlastníci naďalej hospodáriť na svojich pozemkoch v súlade s platnými právnymi normami SR.

JPU sú špecifické práve tým, že sa vykonávajú na určitej obmedzenej časti katastrálneho územia. Ide o vytvorenie podmienok pre investičnú a individuálnu výstavbu. JPU znamenajú, že sa na príslušnej lokalite vykoná reorganizácia pozemkov a vlastníckych vzťahov k pozemkom.

Správny orgán uvádza vo svojom stanovisku k odvolaniam nasledovné skutočnosti:

„V rámci vypracovania JPU sa prerokujú s vlastníkmi pozemkov ich návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov. Vlastník pôvodných pozemkov dostáva v novom stave tzv. vyrovnanie, ktoré môže byť realizované dvoma spôsobmi:

1. Vyrovnanie v pozemkoch je spôsob vyrovnania, kde vlastník dostáva za pôvodné pozemky, či spoluvlastnícke podiely na pôvodných pozemkoch, menší počet nových pozemkov prevažne v celosti, t.j. v podiele 1/1. Vyrovnanie v pozemkoch musí byť realizované tak, aby nové pozemky boli svojím druhom, výmerou, bonitou, polohou a hospodárskym stavom primerané pôvodným pozemkom. V procese vyrovnania je potrebné definovať okrem kritérií, ktoré sú definované v § 11 zákona aj kritériá, ktorých potreba vyplýva z miestnych vlastníckych a užívacích pomerov.
2. Vyrovnanie v peniazoch je druhým spôsobom vyrovnania, kde zákon umožňuje vlastníkom malých pôvodných pozemkov, či malých spoluvlastníckych podielov k pôvodným pozemkom, s výmerou do 400m², na základe písomného súhlasu vlastníka, odpredať obci tieto pozemky, či podiely podľa ocenenia pôvodných pozemkov. Čiže len vlastník rozhoduje o tom, či svoj pozemok predá alebo bude na ňom naďalej hospodáriť, resp. ho dá do nájmu.

Počas celého konania o JPU vlastníci pozemkov môžu naďalej nakladať so svojimi pozemkami v obvode JPU (kupovať, predávať, dediť, zamieňať).

S účinnosťou od 01.09.2017 bola prijatá novela zákona o pozemkových úpravách – zákona č. 153/2017 Z. z., kde podľa § 11 ods. 15 môže mať nový pozemok menšiu výmeru ako 400 m², ak ide o pozemkové úpravy vykonávané z dôvodov podľa § 2 ods. 1 písm. h).

V zmysle § 1 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách: „*Obsahom pozemkových úprav je racionálne priestorové usporiadanie pozemkového vlastníctva v určitom území a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho a lesného majetku s ním spojeného vykonávaného vo verejnom záujme v súlade s požiadavkami a podmienkami ochrany životného prostredia a tvorby územného systému ekologickej stability, funkciami poľnohospodárskej krajiny a prevádzkovo-ekonomickými hľadiskami moderného poľnohospodárstva a lesného hospodárstva a podpory rozvoja vidieka.*“

JPU boli povolené podľa § 8d zákona o pozemkových úpravách, **nakolko ide o jednoduché pozemkové úpravy vykonávané z dôvodu budúceho použitia pozemkov na iné účely ako je hospodárenie na pôde.**

V ďalšom spracovaní JPU sa budú pripravovať návrhy Zásad umiestnenia nových pozemkov, ku ktorým sa budú vyjadrovať všetci účastníci JPU. Nikoho bez jeho súhlasu nemôže Obec „vykúpiť“. Správny orgán dozerá nad celým konaním a postupuje v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a so Správnym poriadkom.

Na základe zisteného stavu odvolací orgán uvádza, že neboli porušené ani ohrozené právom chránené záujmy odvolateľov, pričom nezistil žiadne porušenie zákona o pozemkových úpravách. Odvolací orgán rozhodol o predmetnej veci podľa § 59 ods. 2 Správneho poriadku tak, ako je

uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, keď odvolania zamietol a rozhodnutie správneho orgánu č. OU-TN-PLO-2017/015999-28 Nos zo dňa 29.09.2017 o povolení pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti extravilánu katastrálneho územia Horná Súča, lokalita „Dolný Brodek a Horné Lány“ podľa § 8d zákona o pozemkových úpravách potvrdil.

V zmysle § 8 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách a § 26 Správneho poriadku sa toto rozhodnutie doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou zverejnením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Trenčín, na internetovej stránke www.minv.sk a na úradnej tabuli obce Horná Súča. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu o odvolaní sa v zmysle § 59 ods. 4 Správneho poriadku nemožno odvolať. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Doručuje sa:

1. Branislav Bulejko s manželkou Simonou, 913 33 Horná Súča č. 283
2. Marian Guga, 913 33 Horná Súča 87
3. Peter Hlucháň, Horná Súča 163, 913 33 Horná Súča
4. Ľubica Habániková, Horná Súča 106, 913 33 Horná Súča,
5. Obecný úrad Horná Súča, 913 33 Horná Súča 233 (2ks – 1 na vyvesenie)
6. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
7. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (po nadobudnutí právoplatnosti).

Na vedomie:

1. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
2. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor, Brigádnická 22, 911 01 Trenčín
3. GEOMETRA Trenčín, s.r.o., Nám. Sv. Anny 21, 911 01 Trenčín

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie, žiadame Obecný úrad Horná Súča, aby túto vyhlášku zaslal späť Okresnému úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, s vyznačením údajov zverejnenia a zvesenia.



flmca!
JUDr. Eva Plevová
vedúca odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis: